Städtebaulicher Entwurf "Südlich Lerchenhain" V6, Stand 11/2014

Anlage 2
zur VL 146/2014

Kennziffern:

Bruttobauland:	ca. 62.400 m²
Nettobauland:	ca. 43.210 m²
Grünflächen insgesamt	9.950 m²
davon:	
Lärmschutz	2.520 m²
Regenrückhaltung:	4.875 m²
Verkehrsflächen insgesamt:	9.240 m²
(ohne Kreisverkehr!)	
davon:	
Straßen:	4.570 m²
Wohnwege/Stichstraßen:	3.285 m²
- davon privat bis zu	2.605 m²
Fußwege seperat geführt	1.385 m²

Wohneinheiten:

insgesamt	98 WE
(+ ggf. Einliegerwohnungen)	
davon:	
EFH:	50
DHH:	32
RH:	6
MFH:	2 (ca. 10 WE)

M 1:2000